

POUR COMMUNICATION IMMÉDIATE

Le conseil municipal de Brampton approuve le plan conceptuel de Heritage Heights

BRAMPTON, ON (7 août 2020) – Lors de sa réunion du mercredi 5 août, le conseil municipal de Brampton a approuvé le plan conceptuel de la dernière zone non développée de Brampton : Heritage Heights.

S'étendant sur 4 000 acres et représentant 1/16^e de la superficie totale de Brampton, Heritage Heights se trouve au nord-ouest de Brampton, et se situe entre Mayfield Road et la vallée de la rivière Credit, et entre Winston Churchill Boulevard et Mississauga Road. Cette zone a été mise en évidence dans la Vision 2040 de Brampton comme l'emplacement proposé pour un nouveau centre-ville – un lieu complet, offrant tous les services, à usage mixte, avec des possibilités de travail et de logement. Le plan conceptuel de Heritage Heights reflète les meilleures pratiques pour créer une communauté où les futurs habitants et employeurs peuvent profiter d'un mode de vie sain et d'une qualité de vie élevée. Ce plan est basé sur un engagement communautaire étendu et définit le cadre d'un lieu durable, vivable, dynamique et sain pour vivre, travailler, apprendre et se divertir.

Le plan conceptuel de Heritage Heights, qui a été approuvé, offre à Brampton d'importantes possibilités de croissance en matière de logement et d'emploi. Ce plan propose une série de possibilités de logement avec un accès pratique à des transports en commun de niveau supérieur, y compris une gare GO proposée et un réseau de sentiers et d'espaces ouverts. Au centre du plan se trouve une autoroute urbaine nord/sud, comprenant une voie réservée aux camions, en remplacement du couloir de transport ouest de la région du Grand Toronto traversant Heritage Heights. Ce boulevard principal créera un cœur urbain à usage mixte pour la communauté, où les habitants et les visiteurs pourront faire leurs achats, profiter des restaurants locaux, lancer une entreprise et adopter un mode de vie sain, actif et dynamique. Un projet de district de bien-être, qui comprend des terrains pour un éventuel futur hôpital et des services de soutien médical supplémentaires, est situé le long de la principale autoroute urbaine. Le plan permettra de créer une communauté moderne et entièrement connectée, dont le développement sera réalisé de la manière la plus respectueuse de l'environnement.

Pour s'assurer que Heritage Heights reflète les idées des habitants de Brampton, la Ville poursuivra son vaste processus d'engagement public avec les parties prenantes concernées. La Ville entreprendra également les études techniques nécessaires et travaillera en étroite collaboration avec d'autres niveaux de gouvernement, dans le but d'achever un plan secondaire révisé, la prochaine étape du processus, d'ici la fin de 2020.

Pour obtenir de plus amples renseignements sur Heritage Heights et le programme de planification de la Ville pour la zone, consultez le site www.brampton.ca/nwbrampton.

Citations

« Créer des communautés complètes, durables et connectées qui permettent aux habitants de maintenir une qualité de vie élevée est une priorité pour le conseil municipal et c'est essentiel pour nous aider à réaliser notre vision de Brampton 2040. Étant la dernière zone non développée de Brampton, Heritage Heights est une opportunité passionnante qui nous permettra de parvenir à un bon

résultat dès le départ. Je suis convaincu que ce plan conceptuel y parviendra, en apportant des emplois, des logements abordables et la possibilité de vivre, de travailler, d'apprendre et de se divertir dans le nord-ouest de Brampton. »

- *Patrick Brown, maire, Ville de Brampton*

« La Ville a cherché à obtenir les commentaires enrichissants des habitants de Brampton, de toutes les expériences et de tous les milieux, et cette collaboration essentielle se reflète certainement dans le plan conceptuel de Heritage Heights. La Vision 2040 apporte un réel changement dans la façon dont nous planifions, notamment en considérant tout le développement comme un tout. Le plan de Heritage Heights est un élément essentiel pour atteindre ces objectifs et je suis fier de l'approuver. »

- *Martin Medeiros, conseiller régional, quartiers 3 et 4; président du comité de planification et de développement, Ville de Brampton*

« Heritage Heights est une occasion unique de développer une communauté avant-gardiste, réfléchie et magnifique dont tous les habitants de Brampton peuvent être fiers. Alors que nous continuons à faire participer le public et des intervenants énergiques, nous sommes reconnaissants de leur passion et de leur incroyable contribution. Les habitants de Brampton méritent ce qu'il y a de mieux, et ce plan conceptuel tient ses promesses à de nombreux niveaux. »

- *Pat Fortini, conseiller régional, quartiers 7 et 8; vice-président, comité de planification et de développement, Ville de Brampton*

« Au cours des cinq dernières années, nous avons travaillé en collaboration avec les parties prenantes, les propriétaires fonciers et les habitants de Brampton pour contribuer à façonner l'avenir de Heritage Heights. Le plan conceptuel englobe une vision qui développe les terres comme une entité complète et met en évidence une direction pour planifier un développement durable, dynamique et abordable à l'avenir. Nous sommes fiers d'approuver ce plan et nous continuerons à établir un dialogue avec toutes les parties pour aller de l'avant afin de fournir une communauté vivable et connectée dans le nord-ouest de Brampton. »

- *Michael Palleschi, conseiller régional, quartiers 2 et 6, et Doug Whillans, conseiller municipal, quartiers 2 et 6, Ville de Brampton*

« La Ville de Brampton est motivée par la planification et la construction d'une communauté qui reflète les besoins et les idées des habitants de Brampton, et le plan conceptuel de Heritage Heights nous rapproche un peu plus de la possibilité de le faire pour la région. Le personnel se réjouit de continuer à s'engager avec les habitants, les propriétaires fonciers et les autres parties prenantes concernées pour réviser le plan secondaire de Heritage Heights dans le but de créer une communauté très agréable à vivre, connectée et complète. »

- *David Barrick, directeur général, Ville de Brampton*

CONTACT MÉDIA

Monika Duggal
Coordonnatrice, Médias et Engagement communautaire
Communication stratégique
Ville de Brampton
905-874-3426 | Monika.Duggal@brampton.ca